

207

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Frente)
REGISTRO DE IMÓVEIS – Registro Geral	2-DJ	29.139	205	01

A MATRÍCULA DATA: 26/05/1983

CIRCUNSCRIÇÃO: CUIABÁ - MT.

Imóvel: Distrito desta Capital. **EDIFÍCIO NICOLINA DE OLIVEIRA**. Apartamento 301, contendo: sala de estar, suite, 02 dormitórios, banheiro social, hall de circulação, cozinha, área de serviço, despejo e banheiro de empregada. Área de construção 172,642 metros quadrados; Área de uso comum 50,641 metros quadrados; Área privativa 122,00 metros quadrados; n.º de vagas de garagem 01; Fração Ideal de terreno 0,69862%, edificada em terreno medindo 24,80 metros de frente para a Rua Barão de Melgaço; 28,90 metros nos fundos com a Rua Comandante Costa; 83,4 metros do lado direito com a Rua Voluntários da Pátria e 84,00 metros do lado esquerdo com a Montedan S/A. **Adquirente: TABOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede à Rua Barão de Melgaço 302, nesta Capital, CGC 14.971.832/0001-60. **Anterior: 13.386-R6, fls. 264, livro 2-AV.**

DIGITADO POR: *Moema de Figueiredo Corrêa da Silva*
Substituta

R-1-29.139

Em 26/05/1.983. **Adquirentes: MARIA DE BRITO FRANÇA**, bancária, RG 167.962-MT, CPF/MF 008.332.741-04 e **seu marido LEOCIRO DE OLIVEIRA FRANÇA**, comerciante, RG 167.961-MT, CPF/MF 030.725.251-53, brasileiros, casados, residentes à Rua Oriente Tenuta, quadra 05, casa 09, nesta Capital. **Transmitente: TABOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, acima qualificada. **Forma do Título: Contrato Particular de COMPRA E VENDA COM PACTO ADJETO DE HIPOTECA** de 30/03/1.983. **Valor: Cr\$17.436.470,70.** **Anterior: 29.139, fls. 205, livro 2-DJ. Característicos e Confrontações: Apartamento 301, descrito e caracterizado na matrícula acima. Condições: As do contrato. Pagou Cr\$130.410,00 pelos recibos DAR n.ºs 140 e 139 do BEMAT S/A.**

DIGITADO POR: *Moema de Figueiredo Corrêa da Silva*
Substituta

R-2-29.139

Em 26/05/1.983. **Credora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF. Devedores: MARIA DE BRITO FRANÇA e seu marido LEOCIRO DE OLIVEIRA FRANÇA**, acima qualificados. **Forma do Título: Contrato Particular de COMPRA E VENDA COM PACTO ADJETO DE HIPOTECA** de 30/03/1.983. **Valor: Cr\$14.554.650,00** equivalente à 5.000,00000 UPC. **Prazo: 180 meses** em prestações mensais e consecutivas. **Juros: 10,00% ao ano**, correspondente à taxa efetiva de 10,47130% ao ano, vencendo-se a primeira prestação em 30/04/1.983. **Garantia: Apartamento 301, descrito e caracterizado na matrícula acima. Condições: As do contrato.**


DIGITADO POR: *Moema de Figueiredo Corrêa da Silva*
Substituta
emsj

R-3-29.139. Protocolo n.º 125.355 de 12/07/2010. Em cumprimento ao Ofício n.º 492/2010 de 08/07/2010, e Mandado de Penhora, Depósito e Avaliação de 23/06/2010 do Juízo do Sexto Juizado Especial Cível de Cuiabá - (antigo JE Porto), referente ao processo n.º 984.40.2008.811.0060 (antigo 965/2008), onde comparecem como parte autora **EDUARDO MENEZES GONÇALVES** e como parte ré **MARCOS ROBERTO DE OLIVEIRA FRANÇA e MARIA DE BRITO FRANÇA**, para cobrança do débito no valor de R\$21.977,54, por ordem do MM.º Juiz de Direito Dr. Sebastião de Aruda Almeida, foi determinado o registro da penhora do

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Verso)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral Ofício	2-DJ	29.139	205	01V

imóvel desta matrícula. Cuiabá, 14/07/2010. Emolumentos: R\$39,40; FCRCPN: R\$3,43. emsj

Estado de Mato Grosso Código do Cartório: 059
 Poder Judiciário Atos de Notas e de Registro
 Selo de Controle Digital
 Cod. Ato(s): 54
 AAS45503 R\$ 39,40


 Selo de Controle Digital


 Deiza Vinízia da Cruz Pereira
 Substituta

Consulte: <http://www.tjmt.gov.br/selos>
 568092!01;00044!0001!14/07/2010!12/07/2010!125355!2DJ!29139!R3

2º SERVIÇO NOTARIAL
 DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
 IMOBILIÁRIA DA
 COMARCA DE CUIABÁ
 Av. M. D. Oliveira, 310
 Cuiabá-MT CEP: 7805-905
 Fone: (55) 352-4222 Fax: (55) 351-4328
 E-mail: tjmt@tjmt.gov.br

SELO DE CONTROLE DIGITAL: 746372039774 R\$15,60
 CÓDIGO DO ATO: 178 (604536.03.00029.0001.PATRICIS.1)
 CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
 MATRÍCULA NR. 29139
 DO LIVRO NR. 203
 DO FE. CUIABÁ (MT) 03/06/2013
 DANIELLE FERNANDA DE BARROS - ESCRIVENTE

 SELO DE CONTROLE DIGITAL
 CONSULTE: <http://www.tjmt.jus.br/selos>
 PODER JUDICIÁRIO DO
 ESTADO DE MATO GROSSO
 ATOS DE NOTAS E DE REGISTRO
 CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059

