NOTA: Existe sobre

MATRÍCULA 2.470 | FOLHA 158

CATÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Poxoréo, 29 de Novembro de 1.982.

LIVRO Nº 2 - I REGISTRO GERAL

FICHA nº. 01

Dois (02) lotes de terrenos para construção, sob nºs 01 e 02, da quadra D do Loteamento denominado Mandulandia,digo, Jardim Brilhante, situao nesta cidade de Poxoréo-Mato Grosso, medindo o lote nº 01, a área de 497,94m2 e o lote nº 02, com a área de 493,81m2, perfazendo ambos a área total de 991 75m2 (novecentos e noventa e um metros e setenta e cinco centímetros qua-/ drados), compreendidos entre os limites e confrontações seguintes: Lote nº 01, Frente para a Rua T-4, na distancia de 12,50m; Lado direito, com a Rua L-01, na distancia de 40m; Lado esquerdo, com o lote nº 02, na distancia / de 39,67m; e, finalmente aos fundos, com terreno de Laurindo Alves de Lima digo, Tremura, na distancia de 12,50m; o lote nº 02, frente, para a Rua T-4, na distandia de 12,50m; Lado direito, com o lote nº 01, na distancia de 39,67m; lado esquerdo, com o lote nº 03, na distancia de 39,34m; Fundos, / com terrenos de Laurindo Alves Tremura, na distancia de 12,50m. ADQUIRENTE Luiz Maria dos Santos, C/I RG. nº 6.241.671-SSP-SP e sua esposa dona Lydia Olberg dos Santos, C/I RG. nº 16.205.611-SSP-SP, brasileiros, casados, eel pintor, ela do lar, portadores do CPF. nº 428.786.838-20, residntes e domiciliados à Rua São Paulo s/nº, nesta cidade de Poxoréo-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-16.M-1.675 de ordem, às fls. 243, do livro nº 2-F, em data de 02/12/81. Eu, Irisvalter dos Santos Oliveira, Escrevente Juramentada " que a datilografei, conferi, subscrevi e assino afinal. _____.

R-01.M-2.470: Feito em 29 de Novembro de 1.982. TRANSMITENTES: Luiz Maria/ dos Santos, C/I RG. nº 6.241.671-SSP-SP e sua esposa dona Lydia Olberg dos Santos, C/I RG. nº 16.205.611-SSP-SP, brasileiros, casados, ele pintor, / ela do lar,, portadores do CPF. nº 428.786.838-20, residentes e domiciliados à Rua São Paulo s/nº, nesta cidade de Poxoréo-Estado de Mato Grosso. / ADQUIRENTE: Aquiles Roberto Tremura, C/I RG. nº 12.531.244-SSP-SP e CPF.nº 172.218.621-68, brasileiro, comerciante, casado com Olga Vaz de Melo Tremura, residente e domiciliado nesta cidade de Poxoréo-Estado de Mato Grosso TITULO DE TRANSMISSÃO: Compra e Venda. FORMA DO TITULO: Escritura Pública, lavrada nas notas deste Cartório, às fls. 09/10, do livro nº 024, em data/ de 29/11/1.982, pelo Tabelião Substituto Wilson Basilio da Silva. VALOR DO CONTRATO: Cr$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzeiros). CONDIÇÕES: Obrigam-se a responder pela evicção. Eu, Irisvalter dos Santos Oliveira, Escrevente Juramentada que a datilografei, conferi, subscrevi e assino afinal _____.

R-02.M-2.470: Em 06/04/88. Nos têrmos do Mandado de Citação e Penhora, datado de 03/12/87, firmado pelo Escrivão Oficializado do Cartório do único/ Oficio Fonum desta Comarca, Adilson Souza Silva, extraído em cumprimento / ao respeitável despacho exarado pelo Juiz de Direito desta Comarca Dr. Ronaldo Ribeiro de Magalhães, nos autos nº 624/87, de Execução por Quantia / Certa, promovida por Banco Brasileiro de Descontos S/A, contra Aquiles Ro-

Continua Verso...

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: VANDERLEI ALVES DE MENDONCA
https://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18121811275800600000029849363
Número do processo: RTOrd 0012171-83.2016.5.18.0007
Número do documento: 18121811275800600000029849363
Data de Juntada: 1
ID. 98ab262 - Pág. 1

Assinado eletronicamente por: EDUARDO CRUZ BUOSI - 25/03/2019 08:31:38 - ae35fb1
https://pje.trt23.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032508312504200000018892638
Número do processo: 0000288-83.2019.5.23.0076
Número do documento: 19032508312504200000018892638

MATRÍCULA 2.470 | FOLHA 158 VERSO

LIVRO Nº 2 - I REGISTRO GERAL

continuação

Roberto Tremura, procedo ao registro da Penhora do Imóvel constante do R-01, da presente Matrícula, para assegurar o pagamento da importância de / Cz$ 103.046,67 (cento e três mil, quarenta e seis cruzados e sessenta e / sete centavos), devida ao exequente acima referido. Eu, Irisvalter dos / Santos Oliveira, Escrevente Juramentada que a datilografei, conferi, subscrevi e assino ao final.

Av:03.M-2.470: Feito em 04/02/92. Certifico que se procede ao cancelamento do R-02, da presente Matrícula, conforme Mandado datado de 13/01/92, / firmado pelo Escrivão Adilson Souza Silva e pela Escrevente Juscinnete / Souna Reis, extraído em cumprimento ao respeitável despacho exaradopelo / MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca de Poxoréo-MT, Dr. Sinval Pereira dos Santos nos autos nº 624/87 de Execução por quantia Certa. Eu, Irisvalter dos Santos Oliveira, Escrevente Juramentada que a datilografei, conferi, subscrevi e assino a final.

R-04.M-2.470: Feito em 21/02/02: **PENHORA.** Pelo Mandado de Penhora, expedido em 05 de dezembro de 2001 e autos de 06/02/2002, extraído dos Autos de Execução Fiscal (Feito nº 42/96), em que é Parte Autora: A UNIÃO DA FAZENDA NACIONAL e Parte Ré: AQUILES R. TREMURA, CGC. o3689171/0001-68, com domicílio fiscal na Avenida Brasil, 845, Jardim Poxoréo, assinado pela Exma. Sra. Dra. Milene Ap. P. Beltramini Pullig-MMª Juíza de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca de Poxoréo-MT, para a cobrança do crédito de R$ 3.767,85 (três mil e setecentos e sessenta e sete reais e oitenta e cinco centavos), devida ao exequente acima, foi determinado o registro da penhora do imóvel objeto do R-01, da presente Matrícula, em favor da autora. Foi nomeado depositário: Juranir Gonçalves Nunes, Rua São Paulo s/nº, Depositário Judicial. Emolumentos: R$ 66,75. Eu, Irisvalter dos Santos Oliveira, Escrevente Juramentada que a digitei, conferi, subscrevi e assino afinal.

Irisvalter dos Santos Oliveira
ESCREVENTE JURAMENTADA

AV-05-2.470 - Protocolo sob nº 56.285, datado de 30/07/2018 - 17:49:41h - AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à ordem judicial contida no Mandado de Indisponibilidade, cujas informações foram extraídas da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens: número do protocolo - 201807.3010.00564673-IA-020; nome do processo: Manoel Galdino da Cunha Neto; número do processo - 00121718320165180007; data de cadastramento: 30/07/2018 às 10:10:20h; emissor da ordem - VANDERLEI ALVES DE MENDONCA, GO - 7ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA; aprovado por - VANDERLEI ALVES DE MENDONCA, GO - 7ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA, **AVERBA-SE a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos:** Isento. Selo/Custa(s) Aninhada(s): . **Poxoréu-MT, em 28 de agosto de 2018.** Eu, _____, Belª. Déborah Maria Bianchin Pacheco, Oficiala Substituta, que a fiz digitar, conferi e subscrevi. (hamb/mabp/dmbp).

CONTINUA EM FOLHA ANEXA, CONTENDO SELO(S) DE AUTENTICIDADE

CONTINUA EM FOLHA ANEXA, CONTENDO SELO(S) DE AUTENTICIDADE

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: VANDERLEI ALVES DE MENDONCA
https://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18121811275800600000029849363
Número do processo: RTOrd 0012171-83.2016.5.18.0007
Número do documento: 18121811275800600000029849363
Data de Juntada: 1

Assinado eletronicamente por: EDUARDO CRUZ BUOSI - 25/03/2019 08:31:38 - ae35fb1
https://pje.trt23.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032508312504200000018892638
Número do processo: 0000288-83.2019.5.23.0076
Número do documento: 19032508312504200000018892638