



1063

VARA DO TRABALHO DE BARRA DO GARÇAS - MT

Processo nº 00148.2009.026.23.00-8

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos doze (4ª feira) dias do mês de julho do ano de dois mil e dezesseis (2017), eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL da Justiça do Trabalho – TRT 23ª Região, abaixo assinado e identificado, em conformidade com o Art. 721, caput e § 3º, da CLT, em cumprimento ao r. mandado retro, passado a favor do **EXEQUENTE MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO**, contra o **EXECUTADO ERIVALDO DANTAS DE MATOS E OUTROS** para pagamento da importância de **R\$ 159.389,19 (Cento e cinquenta e nove mil, trezentos e oitenta e nove reais e dezenove centavos)**, atualizados até 31/10/2015, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO dos seguintes bens, tudo para a garantia do principal, juros de mora, correção monetária e custas do referido processo:

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **05 (CINCO)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.139** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 6; lado direito para o lote 06, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para os lotes n. 03 e 04, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 20, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 35.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **06 (SEIS)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.140** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 6; lado direito para o lote 07, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 05, medindo 30,00





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 23ª REGIÃO - MATO GROSSO**

VARA DO TRABALHO DE BARRA DO GARÇAS - MT

Processo nº 00148.2009.026.23.00-8

metros; e fundos para o lote n. 19, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 35.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **07 (SETE)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.141** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 6; lado direito para o lote 08, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 06, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 18, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 35.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **08 (OITO)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.142** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 6; lado direito para o lote 09, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 07, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 17, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 35.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **09 (NOVE)** da quadra n. **30**

2





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 23ª REGIÃO - MATO GROSSO

106A
C

VARA DO TRABALHO DE BARRA DO GARÇAS - MT

Processo nº 00148.2009.026.23.00-8

(TRINTA), com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.143** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 6; lado direito para o lote 10, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 08, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 16, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 35.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **10 (DEZ)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.144** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 6; lado direito para os lotes 11 e 12, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 09, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 15, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 35.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **11 (ONZE)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 444,64 m² (Quatrocentos e quarenta e quatro metros quadrados e sessenta e quatro centímetros quadrados), **matriculado sob o n. 41.145** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 10,00 metros para o lote n. 20; lado direito para o lote 12, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 06, medindo 25,00 metros; e fundos para o lote n. 10, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 70.000,00**.

Observação: Na CRI consta limitação lado esquerdo para o lote n. 6, mas, no entanto o correto é RUA 6. Também consta na limitação com fundos com o

3





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 23ª REGIÃO - MATO GROSSO**

VARA DO TRABALHO DE BARRA DO GARÇAS - MT

Processo nº 00148.2009.026.23.00-8

lote n. 10 com 150,00, mas, no entanto, essa metragem não procede. Há uma construção alvenaria em tijolos contendo três cômodos e um banheiro. Há necessidade de realizar alocação. O r. imóvel encontra-se locado ao Sr. ELISMAR MACHADO FERNANDES, CPF 545.647.941-91.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **12 (DOZE)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.146** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 20; lado direito para o lote 13, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 11, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 10, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 40.000,00**.

Observação: Há uma construção alvenaria em tijolos inacabada e um galpão pequeno. Há necessidade de realizar alocação. O r. imóvel encontra-se locado ao Sr. ELISMAR MACHADO FERNANDES, CPF 545.647.941-91.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **13 (TREZE)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 450,00 m² (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados), **matriculado sob o n. 41.147** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 15,00 metros para a RUA 20; lado direito para o lote 14, medindo 30,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 12, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 15, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 30.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

01 (um) lote de terras situado na zona urbana deste município e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado “JARDIM PALMARES”, locado sob o n. **14 (QUATORZE)** da quadra n. **30 (TRINTA)**, com área de 444,64 m² (Quatrocentos e quarenta e quatro metros

4





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 23ª REGIÃO - MATO GROSSO**

1065
C

VARA DO TRABALHO DE BARRA DO GARÇAS - MT

Processo nº 00148.2009.026.23.00-8

quadrados e sessenta e quatro centímetros quadrados), **matriculado sob o n. 41.148** no Cartório do 1º Ofício – Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Barra do Garças – Mato Grosso, limitando a frente com 10,00 metros para a RUA20; lado direito para a RUA 05, medindo 25,00 metros; lado esquerdo para o lote n. 13, medindo 30,00 metros; e fundos para o lote n. 15, medindo 15,00 metros, que avalio em **R\$ 30.000,00**.

Observação: Não há nenhuma benfeitoria no imóvel, bem como ocupação. Há necessidade de alocação do terreno.

Total da avaliação: **R\$ 380.000,00 (trezentos e oitenta reais)**.

Feita, assim, a penhora, lavrei o presente Auto, que assino. Recebeu a contrafé, assinou no mandado e de tudo ficou ciente. O referido é verdade. Dou fé.



FÁBIO HÓRIO DA SILVA
Oficial de Justiça Avaliador Federal
TRT/23ª Região
Matrícula: 308.23.878

